



**COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI**  
**PROVINCIA DI TERAMO**  
**II SETTORE - SERVIZI TECNICI**  
P.zza della Repubblica 1 – 64026 Roseto degli Abruzzi (TE)  
Pec: [protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it](mailto:protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it)  
Tel. 085.894531

**“SERVIZIO II – SERVIZIO OPERE PUBBLICHE”**



*Attuazione del Piano straordinario di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro (ex D.M. n. 74/2019, D.M. n. 59/2020 e D.S.G. n. 123/2020) - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A CPI – CUP G93G24000060006*

**Importo Lavori:** 578.381,46 di cui € 2.600,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 153.607,30 stimati quali costo della manodopera.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: geom. Giancarlo Lavallo

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DEGLI ARTT. 50 C. 1 LETT. c) E 76 DEL DLGS. 36/2023 PREVIA CONSULTAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INDIVIDUATI TRAMITE ELENCHI - LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA EDIFICIO COMUNALE ADIBITO A Centro per l'impiego (in sigla CPI) – CUP G93G24000060006**

### **VERBALE n. 1**

(elenco ditte invitate a partecipare)

L'anno 2025, il giorno 20 del mese di febbraio, il geom. Giancarlo Lavallo Responsabile Unico del Progetto dei lavori in oggetto, alla presenza dell'arch. Ida Piscicella e dell'arch. Marco Luigi Lucidi;

Con riferimento ai lavori in oggetto, considerato che l'importo stimato dell'appalto da affidare risulta pari ad € 578.381,46 oltre IVA, e quindi di importo inferiore a quello di cui all'articolo 14 c. 1 lett. a) del D.lgs n. 36/2023, superiore a € 150.000,00 inferiore ad € 1.000.000,000 e risulta necessario pertanto provvedere all'indizione di una procedura di affidamento ad operatori economici ricorrendo alla procedura di cui all'art. 50 c. 1 lett. c) – procedura negoziata senza bando – previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati tramite elenchi e, specificatamente, iscritti all'albo dell'Ente, e in possesso dei requisiti prescritti;

Preso visione dell'elenco degli O.E. iscritti all'albo, in adesione all'avviso sempre aperto sul portale ASMECOMM Tuttogare [https://piattaforma.asmecomm.it/albo\\_fornitori/dettaglio.php?codice=591](https://piattaforma.asmecomm.it/albo_fornitori/dettaglio.php?codice=591) ed in particolare di quelli in possesso di SOA per la Qualifica OG1 categoria II e superiore e OG 11 categoria I;

Preso visione ed esclusi i soggetti già affidatari dell'Ente;

Si ritiene approvare il seguente elenco degli operatori economici da invitare, selezionati dall'elenco O.E. iscritti all'albo – fornitori dell'Ente come sopra costituito, - tra quelli in possesso dei requisiti previsti dal bando e nel rispetto di criteri di rotazione, per quanto disposto all'allegato II.1 al Codice:

	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>partita_iva</b>	<b>Sede</b>	<b>QUALIFICA</b>
1	ALBA RESTAURI SRL	01469390676	Atri – fraz. Fontanelle (TE)	OG 1 IV - BIS OG 9 I OG 2 III OG 11 I OG 6 I

2	MY HOUSE LEGNO SRL	01930540677	Roseto degli Abruzzi (TE)	OG 1 IV - BIS OG 11 I OS32 III-BIS
3	M.F. SALVI FABRIZIO	01468130677	Teramo	OG 1 V OG 2 II OG11 I
4	UBALDI COSTRUZIONI SPA	01231000447	Maltignano (AP)	OG1 VIII OG3 VIII OG6 II OG7 VI OG8 VI OG11 V OS1 II OS11 V OS 12-A I OS 12-B I OS 21 V OS 22 III-BIS OS 23 III BIS
5	FELIZIANI ITALO SRL	01951710670	Teramo	OG1 V OG2 III-BIS OG11 III OS 2-A I OS 6 III OS 21 III-BIS

Roseto degli Abruzzi, li 20/02/2025

IL RUP

Geom. Giancarlo Lavallo

Arch. Marco Luigi Lucidi

Arch. Ida Piscicella